

GUJARAT TECHNOLOGICAL UNIVERSITY**Diploma Semester –Vth Examination December - 2010****Subject code: 355003****Subject Name: Town Planning****Date: 28 /12 /2010****Time: 02.30 pm – 05.00 pm****Total Marks: 70****Instructions:**

1. Attempt all questions.
2. Make suitable assumptions wherever necessary.
3. Figures to the right indicate full marks.
4. English version is Authentic

- Q.1** (a) What are the principles of Town planning? **07**
 (b) What are the usual features included in the planning of any modern town? **07**
- Q.2** (a) Why are building laws necessary? **07**
 (b) Explain the circumstances under which the building laws are applicable. **07**
- OR**
- (b) Differentiate between Setback and Light plane. **07**
- Q.3** (a) What is a precinct? Describe with a neat sketch. **07**
 (b) State the advantages and disadvantages of a Roundabout. **07**
- OR**
- Q.3** (a) Explain the importance of zoning with illustrations. **07**
 (b) What is density zoning and what are its advantages? **07**
- Q.4** (a) Write briefly the salient features of Gandhinagar with respect to the principles of town planning. **07**
 (b) Write illustrative short note on Ribbon Development. **07**
- OR**
- Q. 4** (a) Define and explain what is meant by slums. **07**
 (b) State the characteristics of slums. **07**
- Q.5** (a) Describe different stages of development of town. **07**
 (b) Explain the growth of a town according to direction. **07**
- OR**
- Q.5** (a) How are parks classified according to size? **07**
 (b) What are the requirements of a residential building? **07**
- પ્રશ્ન-૧** (અ) ટાઉન પ્લાનીંગના સિધ્ધાંતો કયા કયા છે? **07**
 (બ) આધુનિક નગર ના આયોજનના સામાન્ય લક્ષણો કયા કયા છે? **07**
- પ્રશ્ન-૨** (અ) બીલ્ડીંગ બાયલોઝ શા માટે જરૂરી છે? **07**
 (બ) બીલ્ડીંગ લોઝ એપ્પલિકેબલ હોય એવા સંજોગોના વર્ણન કરો. **07**
- અથવા**
- (બ) તફાવત આપો - સેટ બેક અને લાઇટ પ્લેન. **07**

પ્રશ્ન-૩	(અ) પ્રેસિંક્ટ શું છે? આકૃતિ દોરી સમજાવો	07
	(બ) “ રાઉન્ડએબાઉટ” ના ફાયદાઓ અને ગેર ફાયદાઓ જણાવો.	07
	અથવા	
પ્રશ્ન-૩	(અ) ઝોનીંગની અગત્યતા સમજાવો.	07
	(બ) ડેંસિટી ઝોનીંગ શું છે? એના ફાયદાઓ શું છે?	07
પ્રશ્ન-૪	(અ) ટાઉન પ્લાનીંગના સિધ્ધાંતો આધારિત ગાંધિનગર ના વિશેષ લક્ષણો ટુકંમા લખો.	07
	(બ) ટુકં નોંધ લખો – રીબન ડેવલપમેંટ	07
	અથવા	
પ્રશ્ન-૪	(અ) સ્લમ ની વ્યાખ્યા લખીને સમજાવો.	07
	(બ) સ્લમની લાક્ષણિકતાઓ જણાવો.	07
પ્રશ્ન-૫	(અ) નગર આયોજનના વિકાસના જુદાં જુદાં તબક્કાઓ વર્ણવો .	07
	(બ) નગરના વિકાસને દિશા અનુસાર સમજાવો.	07
	અથવા	
પ્રશ્ન-૫	(અ) પાર્કનું વર્ગીકરણ સાઈઝ ના આધારે કેવી રીતે કરી શકાય?	07
	(બ) રહેણાંકની જરૂરિયાતો શું છે?	07
